

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ตามแนวทางการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรการฯ แสดงดังตารางที่ 3-1 โดยมีมาตรการที่ต้องติดตามตรวจสอบรวม 6 ด้าน โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- คุณภาพน้ำ
- น้ำใช้
- มูลฝอย
- ระบบป้องกันอัคคีภัย
- ระบบระบายอากาศ
- คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย

1) จุดติดตามตรวจสอบ และดัชนีคุณภาพน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของโครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยแผนการดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ มีรายละเอียดดังนี้

- (1) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากส่วนแยกกากเก็บตะกอน จำนวน 1 จุดติดตามตรวจสอบ
- (2) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากถังเก็บน้ำใส จำนวน 1 จุดติดตามตรวจสอบ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568
บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 ระยะดำเนินการ ของบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ผลการดำเนินการ
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	ส่วนแยกกาก-เก็บตะกอน	วิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยมีพารามิเตอร์ที่ติดตามตรวจสอบ ประกอบด้วย - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand: BOD) - ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids: SS) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen: TKN) - Sulfide - Total Coliform	โครงการฯ ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากส่วนแยกกากเก็บตะกอน พบว่าผลการติดตามตรวจสอบมีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 อาคารประเภหอพัก (ข)
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	ถังเก็บน้ำใส	วิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยมีพารามิเตอร์ที่ติดตามตรวจสอบ ประกอบด้วย - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand: BOD) - ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids: SS) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen: TKN) - Sulfide - Total Coliform - Residual Chlorine	โครงการฯ ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดบริเวณถังเก็บน้ำใส พบว่า ผลการติดตามตรวจสอบทั้งหมดมีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 อาคารประเภทหอพัก (ข)

บริษัทยูนิटेค แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถในการปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการข้อมูล (ISO 45001) ราชภัฏวไลยอลงกรณ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลสหประชาชาติ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 ระยะดำเนินการ ของบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ผลการดำเนินการ
2. น้ำใช้	เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	โครงการฯ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
3. มลพิษ	บริเวณห้องพักมุลผลย่อยประจำชั้นและห้องพักมุลผลย่อยรวม	- ปริมาณมุลผลย่อย - ความสะอาด	โครงการฯ จัดให้มีห้องพักมุลผลย่อยแต่ละชั้นซึ่งมีความกว้าง 1.25 ม. ความยาว 1.3 ม. ตั้งใกล้กับบันได ST-2 ของแต่ละชั้น โดยภายในตั้งถังมุลผลย่อยขนาด 100 ลิ. จำนวน 2 ถัง (ถังมุลผลย่อยแห้ง 1 ถัง และถังมุลผลย่อยเปียก 1 ถัง) พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทำหน้าที่ดูแลความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมุลผลย่อย และจัดเก็บมุลผลย่อยจากถังมุลผลย่อยโดยคัดแยกมุลผลย่อยแต่ละประเภทใส่ถุงรองรับมุลผลย่อย และมีการติดฉลากบอกประเภทของมุลผลย่อยนั้นๆ และนำไปรวมไว้ที่ถังมุลผลย่อยแต่ละประเภท
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในการป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย - ระบบจ่ายไฟสำรอง - ป้ายและเครื่องหมายการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ 2) ระบบจ่ายไฟสำรอง	- สภาพพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	โครงการฯ ดำเนินการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดย ทักพบว่า มีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที พร้อมทั้งจัดตั้งป้ายแผนแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ใช้อุปกรณ์ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที
	ระบบจ่ายไฟสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	โครงการฯ จัดให้มีระบบจ่ายไฟสำรอง โดยมี Battery ขนาด 12 V จำนวน 1 ชุด สำรองไฟได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชม. พร้อมทั้งดูแลให้มีสภาพพร้อมใช้งาน
	ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- ตรวจสอบสภาพ มองเห็นชัดเจน และไม่เลือน	โครงการฯ มีการดูแลตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ พร้อมทั้งดูแลให้สามารถมองเห็นป้ายอย่างชัดเจน

บริษัทยูนิเบ็ค เอนเนอจีสตี แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลใบโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ดุริยธรรมาภรณ์ ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568
บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 ระยะดำเนินการ ของบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ผลการดำเนินการ
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ - หัวรับน้ำดับเพลิง - หัวจ่ายน้ำดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) 5) บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	โครงการฯ ดำเนินการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) พร้อมทั้งดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ บันไดที่ใช้หนีไฟประกอบด้วย - บันได ST-1 เป็นบันไดที่ใช้ในการหนีไฟจากชั้นคาเฟ่-ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 1.5 ม. - บันได ST-2 เป็นบันไดที่ใช้ในการหนีไฟจากชั้นที่ 8-ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 1.2 ม. ทั้งนี้ โครงการฯ ได้มีการดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณบันไดที่ใช้ในการหนีไฟ พร้อมทั้งดูแลให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ โครงการฯ ดำเนินการดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายน้ำอากาศให้สามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ พร้อมทั้งดูแลช่องเปิดต่างๆ เช่น ประตูและหน้าต่าง ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายน้ำอากาศ
5. ระบบระบายน้ำอากาศ	- ช่องระบายน้ำอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- กรณีที่มีเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการหรือผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการทางโครงการฯ จะเร่งดำเนินการตรวจสอบหาสาเหตุของปัญหา และดำเนินการแก้ไขทันที
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย	- ผู้อยู่อาศัย	- ติดตามการประเมินเรื่องราวร้องทุกข์และข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัย	

บริษัทยูนิค แอนาเรลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถในห้องปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการเชื้อเพลิงและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไอพีพี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จุริยสมบัติกลางและยอดเยี่ยม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

3.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง และการรักษาสภาพตัวอย่าง

1) การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ก่อนดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง เจ้าหน้าที่ผู้เก็บตัวอย่างน้ำได้ดำเนินการควบคุมคุณภาพในภาคสนามตามระบบมาตรฐานของห้องปฏิบัติการ ISO/IEC 17025:2005 เพื่อป้องกันการปนเปื้อนขณะเก็บตัวอย่างโดยการสวมถุงมือชนิดไม่มีแป้ง รวมถึงล้างอุปกรณ์ที่ใช้ในการเก็บตัวอย่างทุกชนิดด้วยน้ำตัวอย่าง จากนั้นจึงดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งโดยใช้ Stainless Sampler เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งด้วยวิธีจ้วง (Grab Sampling) จากนั้นแบ่งตัวอย่างใส่ภาชนะบรรจุตัวอย่าง

2) การรักษาสภาพตัวอย่างน้ำ และการตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง

ตัวอย่างน้ำทิ้งหมดที่เก็บ มีการรักษาสภาพและตรวจวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐานใน Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017 พร้อมบันทึกข้อมูลในใบกำกับตัวอย่าง (Chain of Custody) เพื่อส่งไปวิเคราะห์ที่ห้องปฏิบัติการของบริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ภายใน 24-48 ชั่วโมง

3) การควบคุมคุณภาพในการเก็บตัวอย่าง และวิธีตรวจวิเคราะห์

การควบคุมคุณภาพในการเก็บตัวอย่าง และวิธีการตรวจวิเคราะห์น้ำ ได้ดำเนินการตามมาตรฐานการประกันและควบคุมคุณภาพ (Quality Assurance and Quality Control หรือ QA/QC) ของห้องปฏิบัติการ โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการปฏิบัติดังต่อไปนี้

ขั้นตอนที่ 1 การล้างภาชนะบรรจุ และอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง

ขั้นตอนที่ 2 การเตรียมภาชนะบรรจุตัวอย่าง โดยเจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่างน้ำต้องเตรียมภาชนะบรรจุที่มีการติดฉลากบอรายละเอียด ได้แก่ จุดเก็บ วันที่เก็บ ชื่อผู้เก็บ ดัชนีที่วิเคราะห์ รหัสโครงการ ชนิดตัวอย่าง และวิธีรักษาสภาพตัวอย่าง พร้อมทั้งตรวจสอบจำนวนภาชนะบรรจุต่อจุดเก็บ และบันทึกลงในแบบบันทึกข้อมูลภาคสนาม (Log Sheet) ก่อนทำการเก็บตัวอย่างน้ำ

ขั้นตอนที่ 3 การควบคุมการปนเปื้อนขณะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ โดยเจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่างน้ำต้องสวมถุงมือชนิดไม่มีแป้ง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนจากการหยิบจับภาชนะบรรจุ และอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง รวมถึงป้องกันการปนเปื้อนจากมือสู่ตัวอย่างน้ำ ซึ่งเจ้าหน้าที่ได้เปลี่ยนถุงมือทุกครั้งที่เปลี่ยนจุดเก็บตัวอย่าง และล้างอุปกรณ์ภาชนะบรรจุตัวอย่างด้วยน้ำตัวอย่างทุกครั้งก่อนทำการเก็บตัวอย่าง

ขั้นตอนที่ 4 การควบคุมด้านระบบเอกสารในภาคสนาม ได้แก่ การบันทึกข้อมูล วันเวลาที่เก็บ วิธีการเก็บ ผู้เก็บ และสภาพภาชนะบรรจุตัวอย่างหลังเก็บลงในใบกำกับตัวอย่าง พร้อมทั้งบันทึกค่าอุณหภูมิ ความเป็นกรดและด่าง และสภาพตัวอย่างน้ำที่สังเกตพบ เช่น สี และกลิ่น เป็นต้น รวมถึงข้อมูลอื่นๆ ที่ใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน ลงในแบบบันทึกข้อมูลภาคสนาม ซึ่งต้องนำส่งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์พร้อมทั้งตัวอย่าง สำหรับการควบคุมคุณภาพในห้องปฏิบัติการวิเคราะห์สำหรับการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ ได้ดำเนินการตามระบบมาตรฐานของ Quality Control in the Laboratory สำหรับทุกดัชนีทุกขั้นตอน

3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งโครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 จำนวน 2 จุด คือ 1) ส่วนแยกกากเก็บตะกอน และ 2) ถังเก็บน้ำใส พบว่าผลการติดตามตรวจสอบดัชนีส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 อาคารประเภทหอพัก (ข) เริ่มใช้ตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป ยกเว้นปริมาณ Biochemical Oxygen Demand เดือนสิงหาคม และธันวาคม พ.ศ. 2568 บริเวณถังเก็บน้ำใส สรุปได้ดังตารางที่ 3-2 ถึงตารางที่ 3-3 และรูปที่ 3-1 ถึงรูปที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน

โครงการ : โครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท : บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน

ดัชนี	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ					
		ครั้งที่ 1 23 ก.ค. 68	ครั้งที่ 2 27 ส.ค. 68	ครั้งที่ 3 29 ก.ย. 68	ครั้งที่ 4 29 ต.ค. 68	ครั้งที่ 5 25 พ.ย. 68	ครั้งที่ 6 24 ธ.ค. 68
1. pH	-	7.3 (29.8°C)	6.8 (31.0°C)	6.9 (31.4°C)	8.4 (32.3°C)	7.1 (27.6°C)	6.8 (29.2°C)
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	110	162	184	207	153	948
3. Suspended Solid	mg/L	231	574	2,464	2,691	4,497	5,586
4. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	85.8	94.4	140	570	139	230
5. Sulphide	mg/L	2.7	1.7	2.7	3.3	0.65	1.9
6. Oil and Grease	mg/L	17	9	28	40	33	69
7. Residual chlorine	mg/L Cl ₂	ND (< 0.1)	ND (< 0.1)	ND (< 0.1)	ND (< 0.1)	ND (< 0.1)	ND (< 0.1)
8. Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	> 160,000	> 160,000	> 160,000	> 160,000	> 160,000	> 160,000
สภาพตัวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	น้ำตาล/ขุ่น น้ำตาล	น้ำตาล/ขุ่น น้ำตาล

หมายเหตุ: ND (Non-Detectable)

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก : เจ้าหน้าที่บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอักษรินทร์ บุญคง และนางสาวอารียา พราหมย์

ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม : นางปิยะพัชร สุทธิมนัสวงษ์

บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เบอร์โทรศัพท์ : 0 2763 2828

บริษัทยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการข้อมูลภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการข้อมูลความเสี่ยงและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไม่แพ้ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี



ตารางที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณถังเก็บน้ำใส

โครงการ : โครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท : บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูนิटेค แอแนบลิซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังเก็บน้ำใส

ดัชนี	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ						มาตรฐาน ^{1/}	มาตรฐาน ^{2/}
		ครั้งที่ 1 23 ก.ค. 68	ครั้งที่ 2 27 ส.ค. 68	ครั้งที่ 3 29 ก.ย. 68	ครั้งที่ 4 29 ต.ค. 68	ครั้งที่ 5 25 พ.ย. 68	ครั้งที่ 6 24 ธ.ค. 68		
1. pH	-	7.0 (30.8°C)	6.7 (30.8°C)	6.5 (32.8°C)	6.7 (31.0°C)	6.8 (29.4°C)	6.1 (30.3°C)	5.0-9.0	5.5-9.0
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	27.5	37.2*	8.1	6.8	8.2	33.8*	≤ 30	≤ 30
3. Suspended Solid	mg/L	23.1	12.6	19.6	32.7	21.2	17.7	≤ 40	≤ 40
6. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	18.0	21.0	19.6	20.5	< 1.5	13.8	≤ 35	≤ 35
7. Sulphide	mg/L	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	≤ 1.0	≤ 1.0
8. Oil and Grease	mg/L	ND (< 3)	< 3	< 3	< 3	< 3	< 3	≤ 20	≤ 20
9. Residual chlorine	mg/L Cl ₂	ND (< 0.1)	ND (< 0.1)	ND (< 0.1)	ND (< 0.1)	ND (< 0.1)	ND (< 0.1)	-	-
10. Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	13,000	92,000	24,000	160,000	17,000	4,900	-	-
สภาพตัวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล		

บริษัท ยูนิटेค แอแนบลิซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการข้อมูลและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไนโพธี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-ธันวาคม พ.ศ. 2568
บริษัท ฟลิท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หมายเหตุ:			
๑/	มาตรฐานด้านประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548		
๒/	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 อาคารประเภทหอพัก (ข) เริ่มใช้ตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ.2567 เป็นต้นไป		
ND	(Non-Detectable)		
ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก ผู้วิเคราะห์ ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม	* ไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด	บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์	
	เจ้าหน้าที่บริษัท ยูไนเต็ด แอมนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด	: บริษัท ยูไนเต็ด แอมนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด	
	นางสาวอักษิณทร์ บุญคง และนางสาวอริยา พารามย์	: 0 2763 2828	
	นางปิยะพัทธ์ สุทธิมนัสวงษ์		

บริษัทยูไนเต็ด แอมนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไนโพรี่ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี



3.4 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ

การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 (ระยะดำเนินการ) บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568 พบว่าดัชนีที่ติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีแนวโน้มไม่คงที่ เมื่อเปรียบเทียบกับผลการติดตามตรวจสอบครั้งที่ผ่านมา โดยสรุปได้ดังตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-5 และรูปที่ 3-3 ถึงรูปที่ 3-18

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568
บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-4 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลวิเคราะห์									
	บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน									
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulphide (mg/L)	Oil and Grease (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L Cl ₂)	Coliform Bacteria MPN/100 ml		
19/07/64	7.0	70.0	159	<0.28	<1.0	13	-	>160,000		
16/08/64	7.3	88.0	159	63	6.9	3.4	-	>160,000		
20/09/64	7.0	118	400	70	4.1	10	-	>160,000		
18/10/64	7.1	86.5	80.0	60	10	8.7	-	>160,000		
15/11/64	7.0	89.5	176	83	4.8	8.8	-	>160,000		
20/12/64	7.1	187	586	101	11	21	-	>160,000		
ค่าต่ำสุด	7.0	70.0	80.0	<0.28	<1.0	3.4	-	>160,000		
ค่าสูงสุด	7.3	187	586	101	10	21	-	>160,000		
13/01/65	7.0	112	89.0	91.6	6.76	11	<0.1	>160,000		
8/02/65	7.2	78.3	45.3	84.7	5.68	3	<0.1	>160,000		
17/03/65	7.2	159	480	82.6	5.46	9	<0.1	>160,000		
27/04/65	7.5	195	882	120	6.76	19	<0.1	>160,000		
13/05/65	7.5	91.6	75.0	78.0	4.57	8	<0.1	>160,000		
16/06/65	7.2	78.9	59.2	75.7	4.3	5	<0.1	>160,000		
ค่าต่ำสุด	7.0	78.3	45.3	75.7	4.3	3	<0.1	>160,000		
ค่าสูงสุด	7.5	195	882	120	6.76	19	<0.1	>160,000		

บริษัทยูนิค แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถในการปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001),
และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลโบฮี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ประจำปี 2564 (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 3-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณส่วนแยกทางเก็บตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลวิเคราะห์									
	บริเวณส่วนแยกทางเก็บตะกอน									
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulphide (mg/L)	Oil and Grease (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L Cl ₂)	Coliform Bacteria MPN/100 ml		
7/07/65	7.0	100	55.5	76.2	10.9	ND (<3)	ND (<0.1)	>1600,000		
16/08/65	7.2	123	44.0	76.4	6.9	5	ND (<0.1)	>1600,000		
14/09/65	7.9	86.2	55.5	71.6	8.2	7	ND (<0.1)	>1600,000		
25/10/65	7.4	115	53.6	78.4	8.3	9	ND (<0.1)	>1600,000		
18/11/65	6.9	99.6	90.3	73.9	5.6	8	ND (<0.1)	>1600,000		
15/12/65	8.8	151	131	85.3	2.6	23	ND (<0.1)	>1600,000		
ค่าต่ำสุด	6.9	86.2	44.0	71.6	2.6	ND (<3)	ND (<0.1)	>1600,000		
ค่าสูงสุด	8.8	151	131	85.3	10.9	23	ND (<0.1)	>1600,000		
20/01/66	6.9	97.5	53.1	66.2	3.2	12	ND (<0.1)	>1600,000		
17/02/66	7.2	340	204	70.6	3.1	17	ND (<0.1)	>1600,000		
20/03/66	7.7	86.4	73.5	74.5	10.9	8	ND (<0.1)	>1600,000		
27/04/66	7.0	96.4	72.4	87.8	3.2	10	ND (<0.1)	>1600,000		
19/05/66	7.2	96.9	321	83.2	4.3	14	ND (<0.1)	>1600,000		
28/06/66	7.3	103	88.4	84.0	4.1	3	ND (<0.1)	>1600,000		
ค่าต่ำสุด	6.9	86.4	53.1	66.2	3.1	3	ND (<0.1)	>1600,000		
ค่าสูงสุด	7.7	340	321	87.8	10.9	17	ND (<0.1)	>1600,000		

บริษัทยูนิค แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถท่อบริษัททดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไอโซร์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน อุตสาหกรรมกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน พ.ศ. 2568
บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลวิเคราะห์									
	บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน									
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulphide (mg/L)	Oil and Grease (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L CL ₂)	Coliform Bacteria MPN/100 ml		
26/07/66	7.2	107	29.7	63.7	8.2	ND (< 3)	ND (< 0.1)	> 1600,000		
30/08/66	7.1	87.0	29.4	80.5	5.6	7	ND (< 0.1)	> 1600,000		
25/09/66	7.0	46.5	27.5	69.1	5.6	5	ND (< 0.1)	> 1600,000		
30/10/66	6.8	146	565	110	1.9	34	ND (< 0.1)	> 1600,000		
27/11/66	7.3	155	279	49.9	ND (< 0.50)	8	ND (< 0.1)	> 1600,000		
25/12/66	7.3	142	303	85.5	2.3	17	ND (< 0.1)	> 1600,000		
ค่าต่ำสุด	6.8	46.5	27.5	49.9	ND (< 0.50)	ND (< 3)	ND (< 0.1)	> 1600,000		
ค่าสูงสุด	7.3	155	565	110	8.2	34	ND (< 0.1)	> 1600,000		
26/01/67	6.9	172	647	87.7	3.1	176	ND (< 0.1)	> 1600,000		
21/02/67	7.1	122	59.9	71.3	3.4	6	ND (< 0.1)	> 1600,000		
28/03/67	6.4	172	618	73.3	1.1	23	ND (< 0.1)	> 1600,000		
29/04/67	7.0	66.9	57.8	70.8	3.2	9	ND (< 0.1)	> 1600,000		
29/05/67	7.1	247	302	87.4	2.9	34	ND (< 0.1)	> 1600,000		
27/06/67	7.0	113	114	76.2	4.5	11	ND (< 0.1)	> 1600,000		
ค่าต่ำสุด	6.4	66.9	57.8	70.8	1.1	6	ND (< 0.1)	> 1600,000		
ค่าสูงสุด	7.1	247	647	87.7	4.5	176	ND (< 0.1)	> 1600,000		

บริษัทยูนิเทค แอนด เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001),
และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไปโธส์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ
(พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 3-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณส่วนแยกทางเก็บตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลวิเคราะห์									
	บริเวณส่วนแยกทางเก็บตะกอน									
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulphide (mg/L)	Oil and Grease (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L Cl ₂)	Coliform Bacteria MPN/100 ml		
26/07/67	6.9	114	200	73.0	3.2	17	ND (< 0.1)	> 1600,000		
29/08/67	7.3	138	488	551	3.3	75	ND (< 0.1)	> 1600,000		
30/09/67	7.2	152	558	93.1	3.2	31	ND (< 0.1)	> 1600,000		
28/10/67	7.1	67.0	82.7	73.1	3.1	27	ND (< 0.1)	> 1600,000		
29/11/67	6.8	144	106	76.2	2.4	7	ND (< 0.1)	> 1600,000		
20/12/67	7.3	234	1,456	114	5.5	24	ND (< 0.1)	> 1600,000		
ค่าต่ำสุด	6.8	67.0	82.7	73.0	2.4	7	ND (< 0.1)	> 1600,000		
ค่าสูงสุด	7.3	234	1,456	551	5.5	75	ND (< 0.1)	> 1600,000		
16/01/68	7.0	160	4,111	112	2.7	92	ND (< 0.1)	> 1600,000		
28/02/68	6.8	166	897	76.7	< 0.50	13	ND (< 0.1)	> 1600,000		
28/03/68	6.7	86.8	104	74.1	3.0	7	ND (< 0.1)	> 1600,000		
29/04/68	7.4	136	212	73.5	1.7	8	ND (< 0.1)	> 1600,000		
26/05/68	7.9	103	96.8	18.1	3.1	12	ND (< 0.1)	> 1600,000		
23/06/68	7.0	104	239	82.6	2.9	11	ND (< 0.1)	> 1600,000		
ค่าต่ำสุด	6.8	86.8	96.8	18.1	< 0.50	7	ND (< 0.1)	> 1600,000		
ค่าสูงสุด	7.9	166	4,111	112	3.1	92	ND (< 0.1)	> 1600,000		

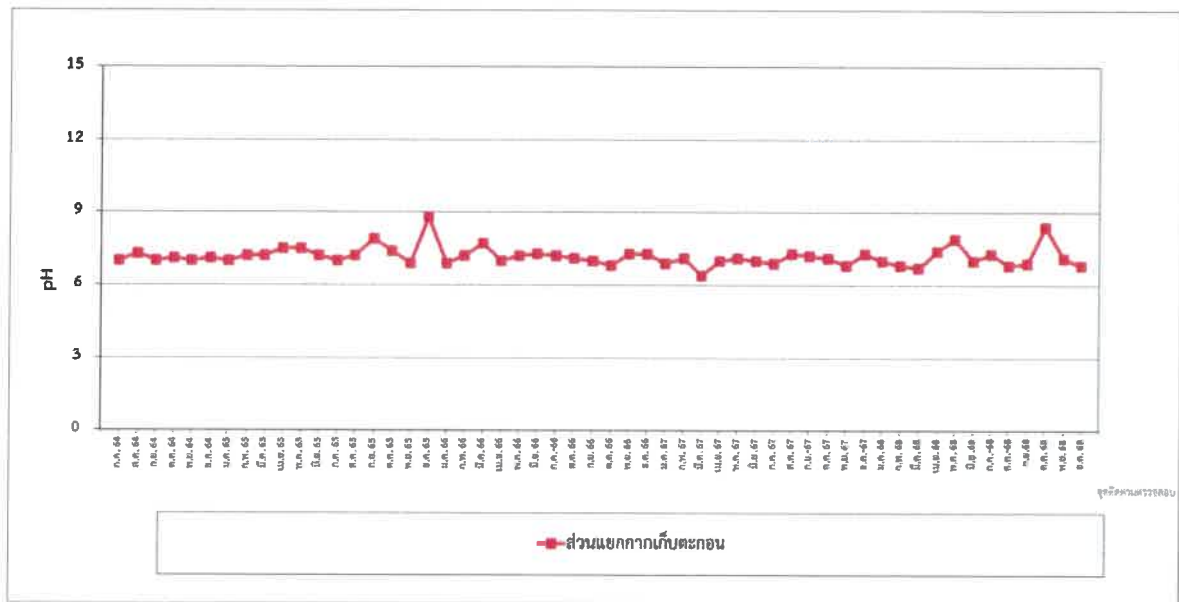
บริษัท ยูนิแม็ค คอนกรีต แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถของปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001),
และระบบการจัดการข้อมูลและความปลอดภัย (ISO 45001) ราชบุรีไปท์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน คุณภาพระดับประเทศ ประจำปี 2568 (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-ธันวาคม พ.ศ. 2568
บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

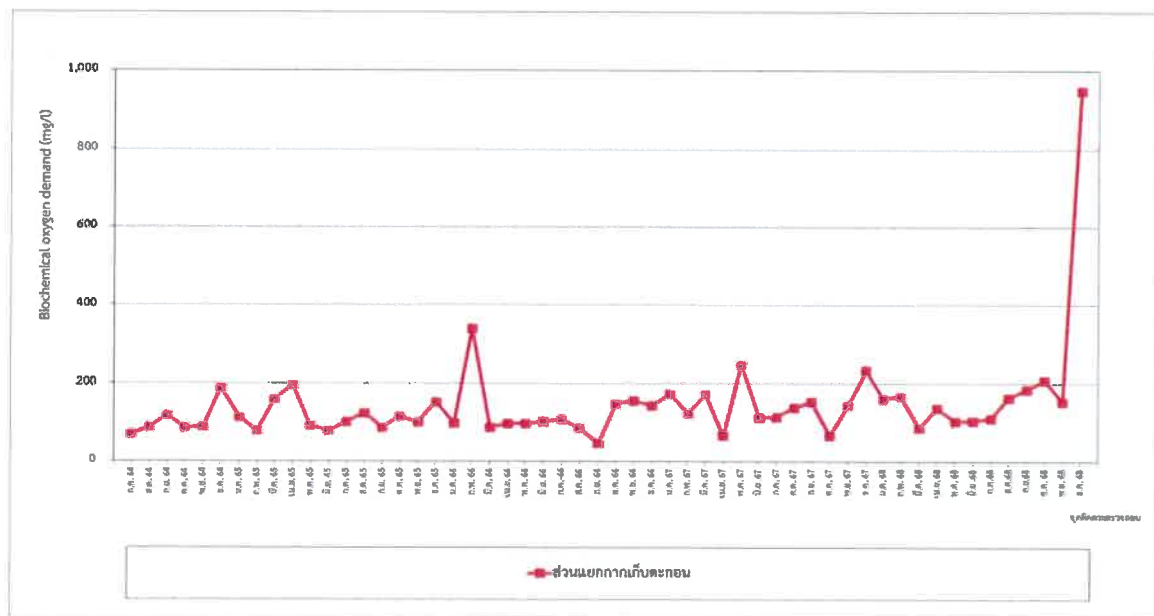
ตารางที่ 3-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลวิเคราะห์							
	บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน							
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulphide (mg/L)	Oil and Grease (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L Cl ₂)	Coliform Bacteria MPN/100 ml
23/07/68	7.3	110	231	85.8	2.7	17	ND (< 0.1)	> 1600,000
27/08/68	6.8	162	574	94.4	1.7	9	ND (< 0.1)	> 1600,000
29/09/68	6.9	184	2,464	140	2.7	28	ND (< 0.1)	> 1600,000
29/10/68	8.4	207	2,691	570	3.3	40	ND (< 0.1)	> 1600,000
25/11/68	7.1	153	4,497	139	0.65	33	ND (< 0.1)	> 1600,000
24/12/68	6.8	948	5,586	230	1.9	69	ND (< 0.1)	> 1600,000
ค่าต่ำสุด	6.8	110	231	85.8	0.65	9	ND (< 0.1)	> 1600,000
ค่าสูงสุด	8.4	948	5,586	570	3.3	69	ND (< 0.1)	> 1600,000

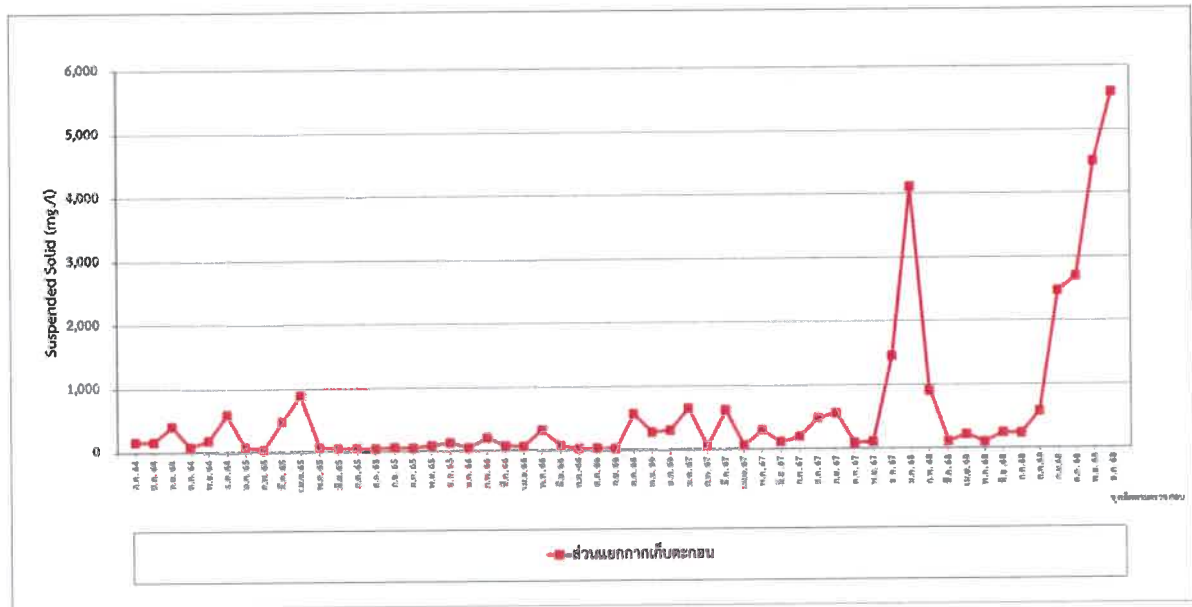
บริษัทยูนิเด็ค แอนาไลติกส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การประเมินตามมาตรฐานสากล ความสามารถในห้องปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001),
และระบบการจัดการข้อมูลชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) ราชภัฏวไลยอลงกรณ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน อุดมศึกษาดีเด่นระดับชาติ ประจำปีการศึกษา
(พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี



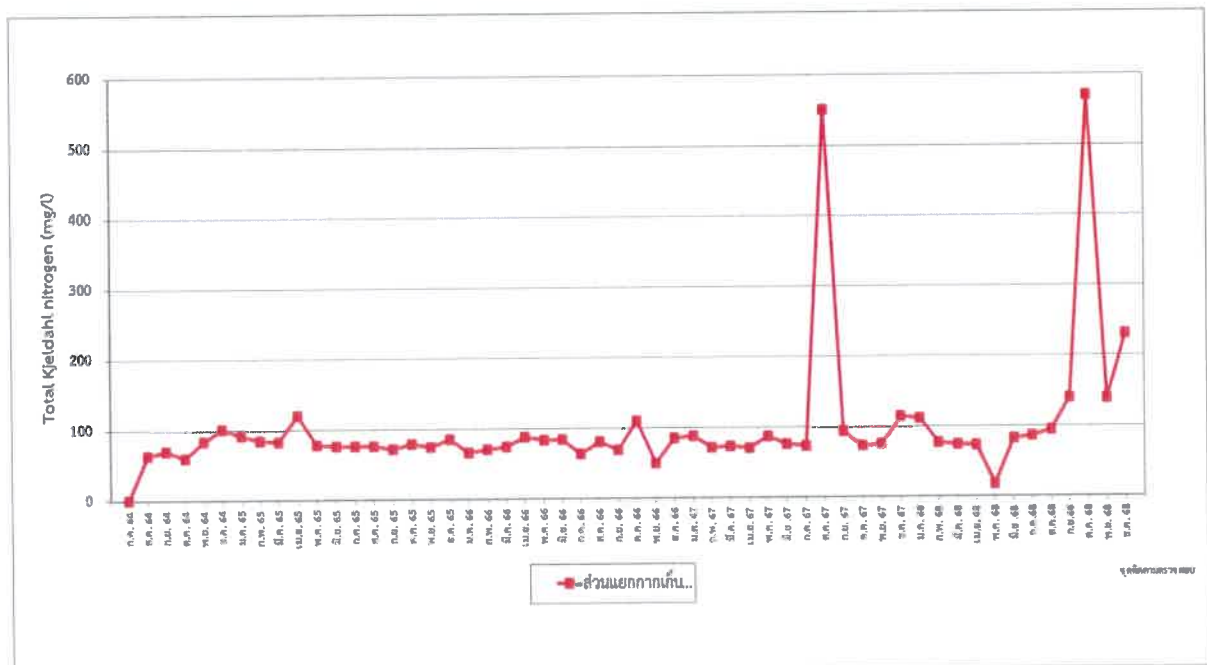
รูปที่ 3-3 เปรียบเทียบปริมาณ pH บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน
ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568



รูปที่ 3-4 เปรียบเทียบปริมาณ Biochemical Oxygen Demand บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน
ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568



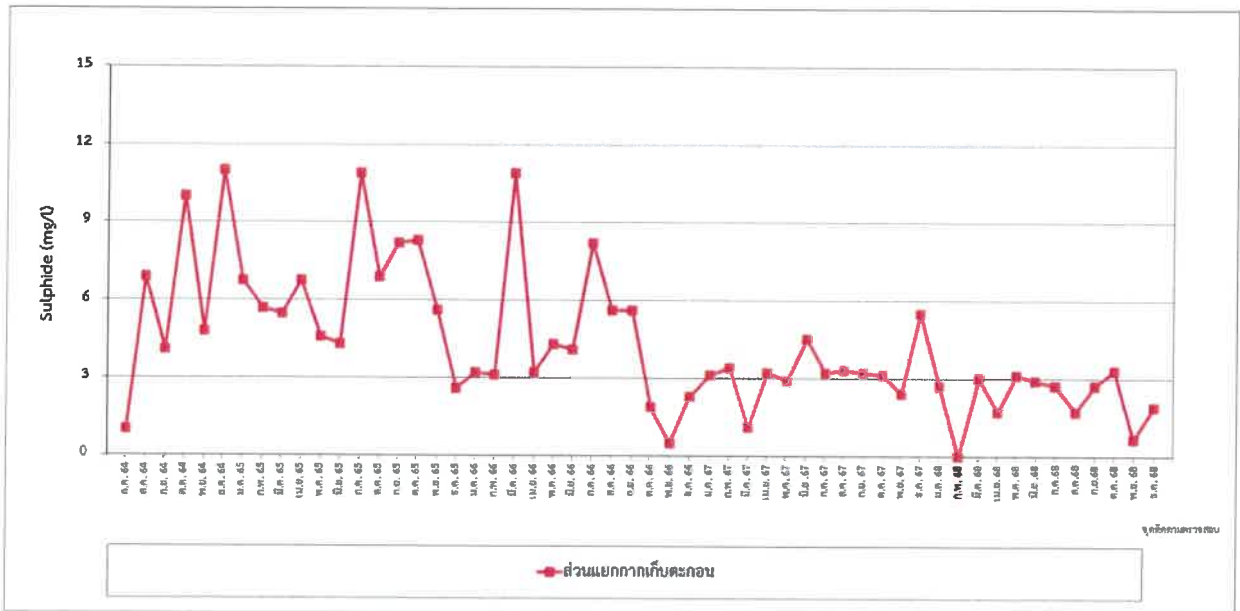
รูปที่ 3-5 เปรียบเทียบปริมาณ Suspended Solid บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568



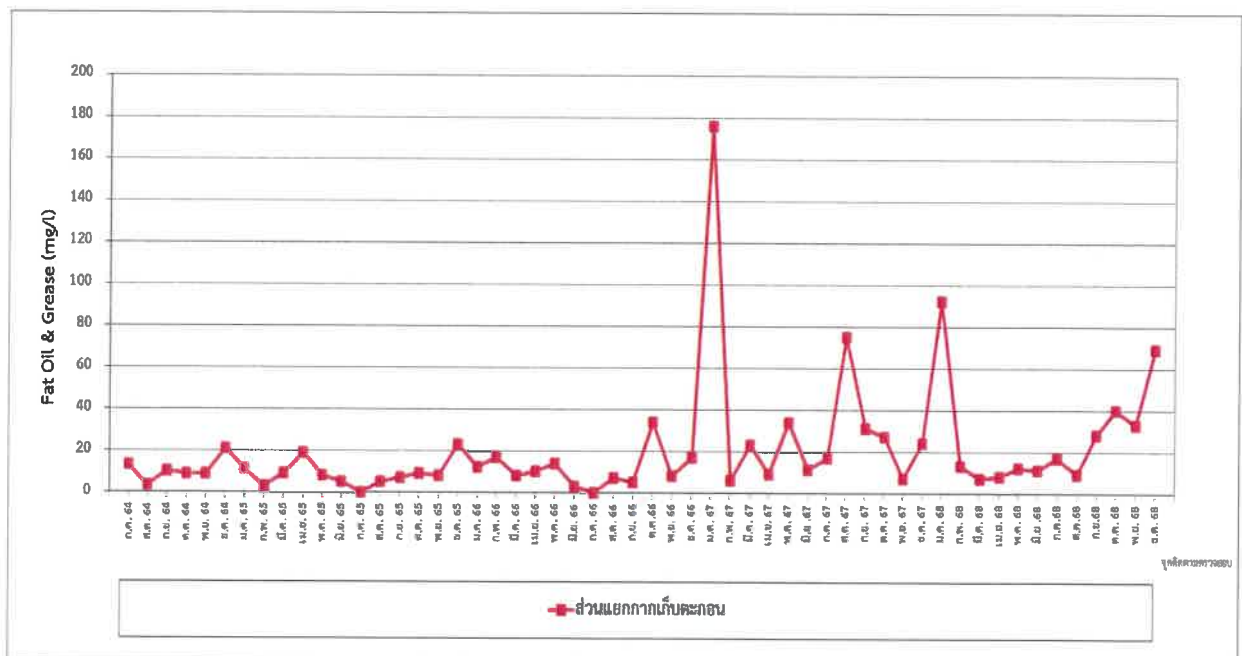
รูปที่ 3-6 เปรียบเทียบปริมาณ Total Kjeldahl Nitrogen บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568

บริษัทยูนิเท็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

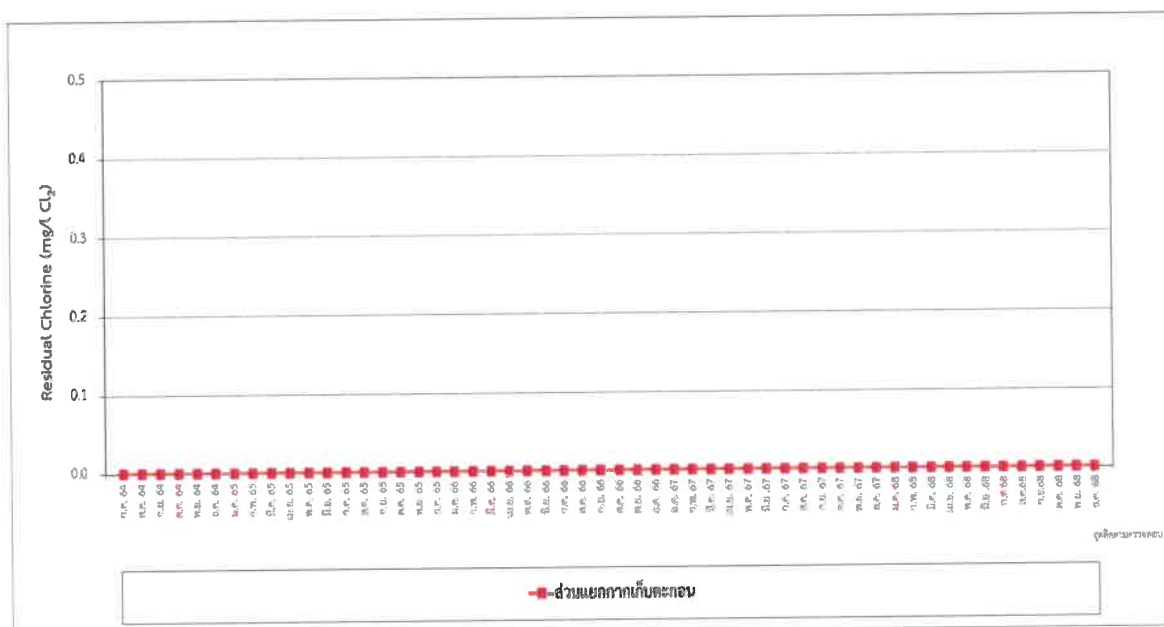
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลโป๊ป (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จริยกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี



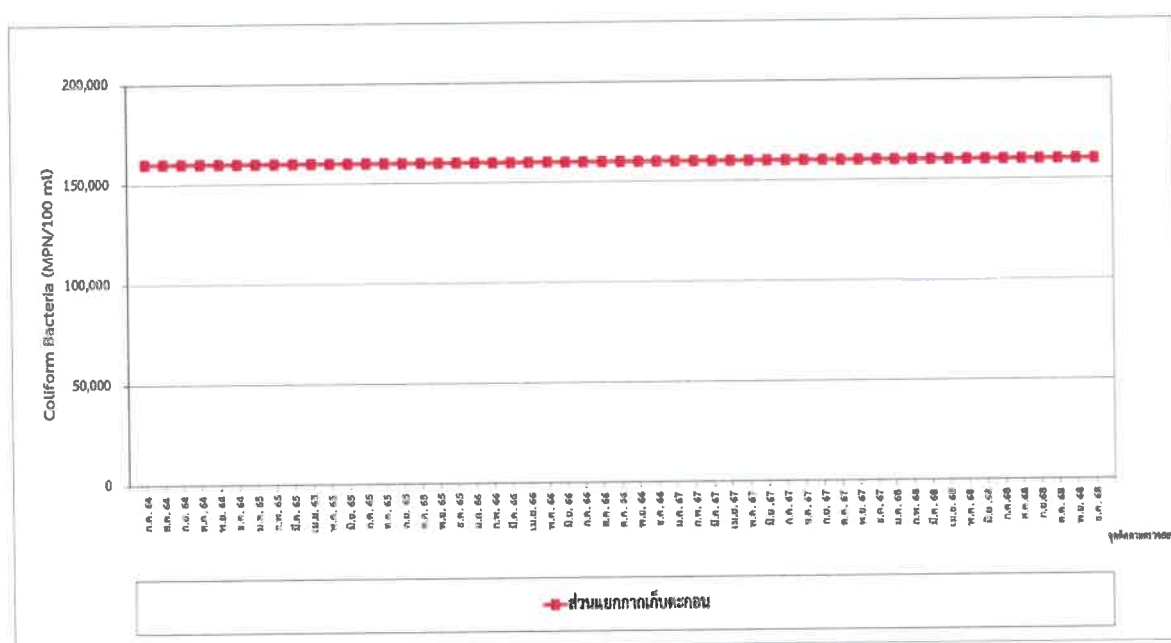
รูปที่ 3-7 เปรียบเทียบปริมาณ Sulphide บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568



รูปที่ 3-8 เปรียบเทียบปริมาณ Fat Oil & Grease บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568



รูปที่ 3-9 เปรียบเทียบปริมาณ Residual Chlorine บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568



รูปที่ 3-10 เปรียบเทียบปริมาณ Coliform Bacteria บริเวณส่วนแยกกากเก็บตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568

การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลโบอิ้ง (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 3-5 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณถึงเก็บน้ำใส ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลวิเคราะห์ ^{1/}							
	บริเวณถึงเก็บน้ำใส							
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulphide (mg/L)	Oil and Grease (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L Cl ₂)	Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
19/07/64	7.0	7.0	11.3	<0.28	< 1.0	< 0.5	< 0.1	160,000
16/08/64	6.8	3.8	10.0	<0.28	< 1.0	< 0.5	< 0.1	> 160,000
20/09/64	6.7	5.1	15.0	2.2	< 1.0	6.0	< 0.1	160,000
18/10/64	6.9	7.3	13.0	<0.28	< 1.0	1.3	< 0.1	> 160,000
15/11/64	6.4	6.7	11.8	3.9	< 1.0	0.9	< 0.1	> 160,000
20/12/64	6.3	11.4	13.5	<0.28	< 1.0	1.3	< 0.1	> 160,000
ค่าต่ำสุด	6.3	3.8	10.0	<0.28	< 1.0	< 0.5	< 0.1	160,000
ค่าสูงสุด	7.0	11.4	15.0	3.9	< 1.0	6.0	< 0.1	> 160,000
13/01/65	7.0	56.7*	12.4	77.0*	5.74*	< 3	< 0.1	> 160,000
8/02/65	7.1	7.1	18.3	7.8	< 0.5	< 3	< 0.1	160,000
17/03/65	7.2	22.8	51.4*	6.5	< 0.5	< 3	< 0.1	> 160,000
27/04/65	7.9	2.8	32.4	8.5	< 0.5	< 3	< 0.1	92,000
13/05/65	7.8	2.1	9.5	12.8	< 0.5	< 3	< 0.1	160,000
16/06/65	7.0	6.7	14.5	10.5	< 0.5	< 3	< 0.1	> 160,000
ค่าต่ำสุด	7.0	2.1	9.5	6.5	< 0.5	< 3	< 0.1	92,000
ค่าสูงสุด	7.9	56.7*	51.4*	77.0	5.74	< 3	< 0.1	> 160,000
มาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 35	≤ 1.0	≤ 20	-	-

หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

ND = (Non-Detectable)

* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานที่กำหนด

บริษัทยูนิเท็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาหารฮาลาลและความปลอดภัย (ISO 45001) ราชภัฏวไลยอลงกรณ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

รายงานผลการปฏิบัติงานตามโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ HIVE SUKHUMVIT 65 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568
บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 3-5 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณถังเก็บน้ำใส ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลวิเคราะห์							
	บริเวณถังเก็บน้ำใส							
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulphide (mg/L)	Oil and Grease (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L Cl ₂)	Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
7/07/65	7.9	ND (< 30)	7.1	45.9*	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	35,000
16/08/65	7.3	10.8	10.9	17.7	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	> 160,000
14/09/65	7.3	9.5	10.8	15.2	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	> 160,000
25/10/65	7.9	14.9	6.3	18.2	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	> 160,000
18/11/65	7.4	83.6*	23.0	29.6	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	160,000
15/12/65	7.6	19.2	24.2	11.8	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	> 160,000
ค่าต่ำสุด	7.3	ND (< 30)	6.3	11.8	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	35,000
ค่าสูงสุด	7.9	83.6	24.2	45.9	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	> 160,000
20/01/66	6.9	4.7	5.6	< LOQ	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	35,000
17/02/66	7.7	16.0	21.9	13.2	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	92,000
20/03/66	7.7	23.0	41.3	9.9	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	35,000
27/04/66	6.4	14.0	39.9	10.1	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	92,000
19/05/66	7.2	51.6*	14.0	67.7*	1.6*	5	ND (< 0.1)	> 160,000
28/06/66	7.2	56.7*	23.3	73.1*	3.7*	3	ND (< 0.1)	> 160,000
ค่าต่ำสุด	6.4	4.7	5.6	< LOQ	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	35,000
ค่าสูงสุด	7.7	56.7	41.3	73.1	3.7	5	ND (< 0.1)	> 160,000
มาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 35	≤ 1.0	≤ 20	-	-

หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อ. การประเภท ข) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548
ND = (Non-Detectable)
* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานที่กำหนด

บริษัทยูไนเต็ด เอนเนลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถเพื่อปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) ราชวัลิโนห์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน คุณภาพกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 3-5 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณถังเก็บน้ำใส ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลวิเคราะห์ ^{1/}									
	บริเวณถังเก็บน้ำใส									
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulphide (mg/L)	Oil and Grease (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L CL ₂)	Coliform Bacteria (MPN/100 ml)		
26/07/66	7.4	14.2	14.3	24.3	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	> 160,000		
30/08/66	7.5	41.1	15.0	70.9	1.8	ND (< 3)	ND (< 0.1)	> 160,000		
25/09/66	7.0	12.2	17.7	26.8	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	> 160,000		
30/10/66	6.6	32.5	166	6.6	< 0.50	4	ND (< 0.1)	> 160,000		
27/11/66	7.2	10.5	16.5	9.9	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	> 160,000		
25/12/66	6.9	5.3	8.4	6.1	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	54,000		
ค่าต่ำสุด	6.6	5.3	8.4	6.1	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	54,000		
ค่าสูงสุด	7.5	41.1	166	70.9	1.8	4	ND (< 0.1)	> 160,000		
26/01/67	7.0	5.8	13.3	5.7	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	17,000		
21/02/67	7.3	2.1	ND (< 5.0)	5.2	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	3,300		
28/03/67	7.0	44.4*	63.2*	12.9	< 0.50	3	ND (< 0.1)	24,000		
29/04/67	7.2	13.9	37.2	13.4	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	92,000		
29/05/67	7.2	85.4*	24.5	74.6*	2.8*	5	ND (< 0.1)	92,000		
27/06/67	7.0	12.7	22.0	8.1	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	3,300		
ค่าต่ำสุด	7.0	2.1	13.3	5.2	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	3,300		
ค่าสูงสุด	7.3	85.4	63.2	74.6	2.8	5	ND (< 0.1)	92,000		
มาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 35	≤ 1.0	≤ 20	-	-		

หมายเหตุ: 1/ มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 4 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

ND = (Non-Detectable)

* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานที่กำหนด

บริษัทยูนิเท็ด แอนาแกซิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถให้บริการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาหารปลอดภัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไนซ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

รายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Grande Centre Point Hotel Ratchadamri (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568
บริษัท แอต์ เอช โฮเทล แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3-5 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณถังเก็บน้ำโส ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลวิเคราะห์ / บริเวณถังเก็บน้ำโส									
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulphide (mg/L)	Oil and Grease (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L Cl ₂)	Coliform Bacteria (MPN/100 ml)		
26/07/67	6.5	6.1	23.2	12.7	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	4,900		
29/08/67	6.7	5.2	32.6	15.2	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	54,000		
30/09/67	7.4	2.2	26.6	13.7	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	35,000		
28/10/67	7.4	9.1	19.2	10.7	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	54,000		
29/11/67	6.1	4.0	27.6	16.6	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	92,000		
20/12/67	6.5	3.7	19.8	12.5	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	24,000		
ค่าต่ำสุด	6.1	2.2	19.2	10.7	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	4,900		
ค่าสูงสุด	7.4	9.1	32.6	16.6	< 0.50	ND (< 3)	ND (< 0.1)	92,000		
16/01/68	6.5	6.4	17.5	13.1	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	160,000		
28/02/68	6.3	6.4	23.1	18.0	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	> 160,000		
28/03/68	6.3	6.2	24.1	13.6	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	330		
29/04/68	7.1	22.0	14.0	11.1	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	1,700		
26/05/68	7.5	7.4	19.2	10.2	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	7,900		
23/06/68	6.8	37.1	14.6	9.3	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	7,900		
ค่าต่ำสุด	6.3	6.2	14.0	9.3	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	330		
ค่าสูงสุด	7.5	22.0	24.1	18.0	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	> 160,000		
มาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 35	≤ 1.0	≤ 20	-	-		

หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548
ND = (Non-Detectable)

บริษัทยูนิค แอต์ เอช โฮเทล แมนเนจเม้นท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถเพื่อปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001),
และระบบการจัดการข้อมูลและความปลอดภัย (ISO 45001) ราชกิจจานุเบกษา (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน สุรจิตคุณกลางและยอดเยี่ยม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ
(พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Grande Centre Point Hotel Ratchadamri (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568
บริษัท แอล แอนด์ เอช โฮเทล แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3-5 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณถังเก็บน้ำใส ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568

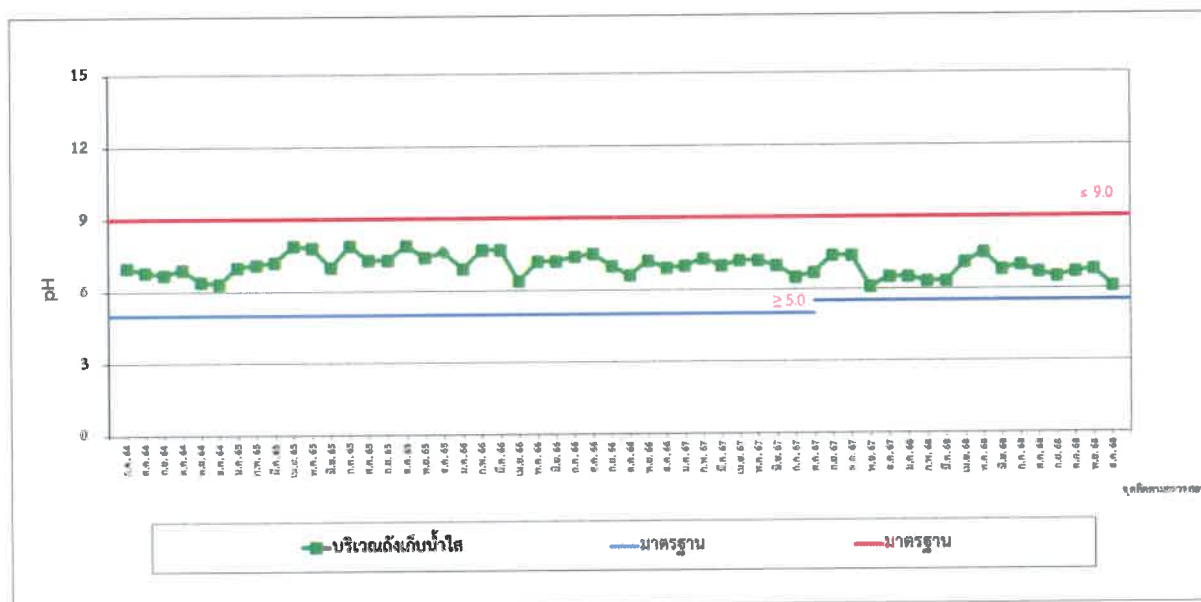
วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลวิเคราะห์ ^{1/}							
	บริเวณถังเก็บน้ำใส							
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulphide (mg/L)	Oil and Grease (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L Cl ₂)	Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
23/07/68	7.0	27.5	23.1	18.0	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	13,000
27/08/68	6.7	37.2*	12.6	21.0	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	92,000
29/09/68	6.5	8.1	19.6	19.6	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	24,000
29/10/68	6.7	6.8	32.7	20.5	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	160,000
25/11/68	6.8	8.2	21.2	< 1.5	ND (< 0.50)	< 3	ND (< 0.1)	17,000
24/12/68	6.1	33.8*	17.7	13.8	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	4,900
ค่าต่ำสุด	6.1	6.8	12.6	< 1.5	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	4,900
ค่าสูงสุด	7.0	37.2	32.7	21.0	< 0.50	< 3	ND (< 0.1)	160,000
มาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 35	≤ 1.0	≤ 20	-	-

หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

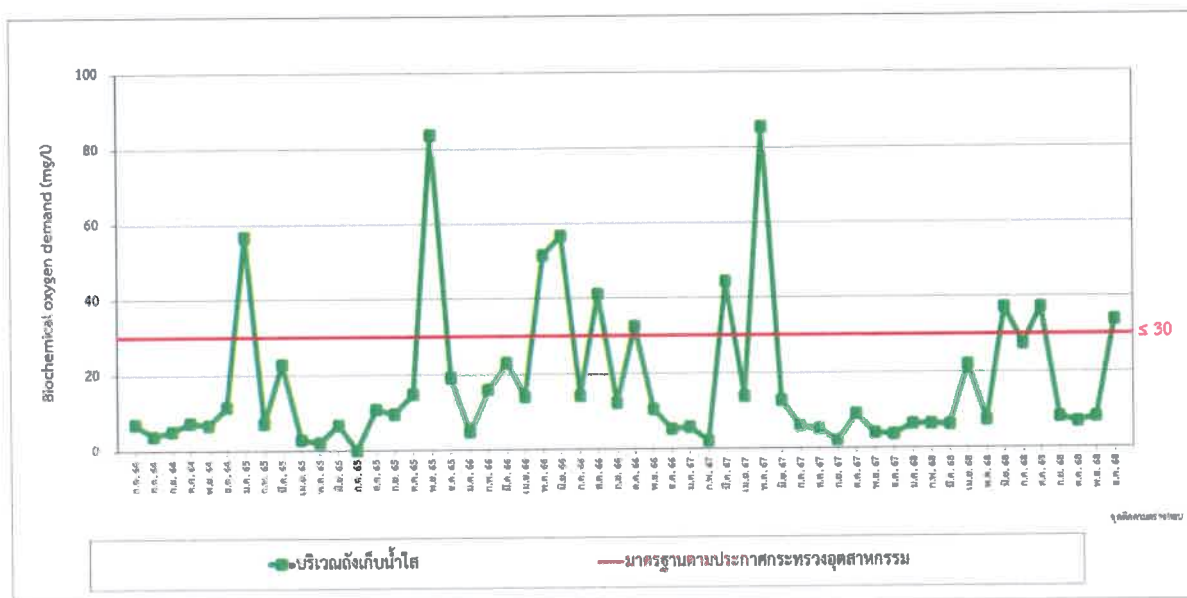
ND = (Non-Detectable)

* ไม่อยู่ในมาตรฐาน กำหนด

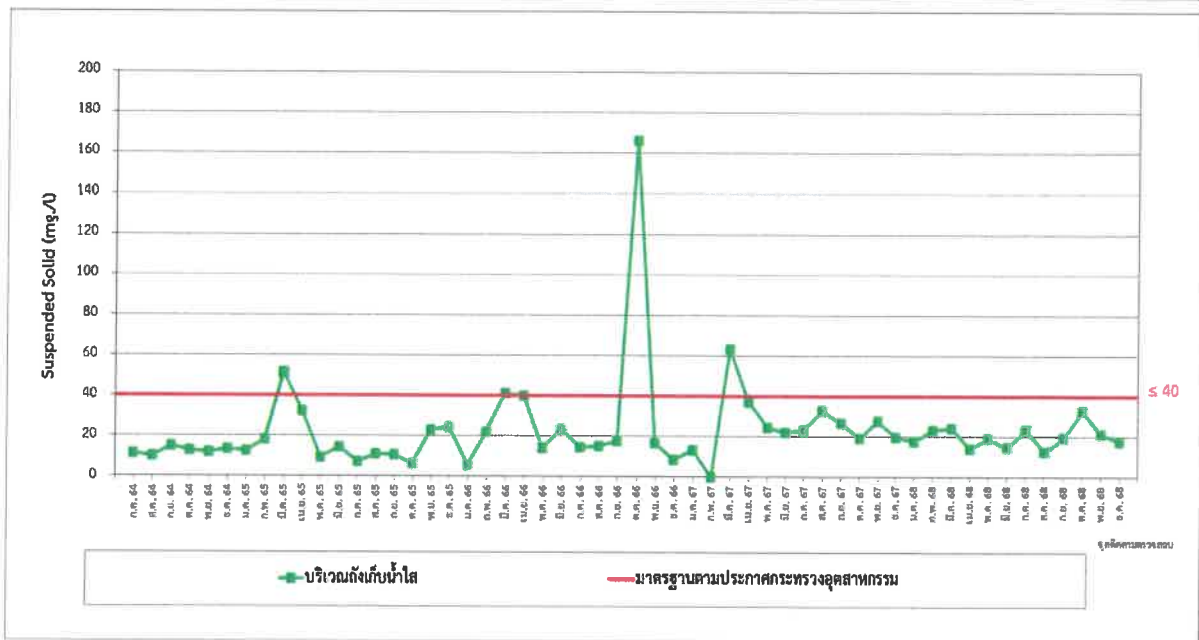
บริษัทยูนิเท็ด แอนด์ เอช โฮเทล แมนเนจเม้นท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทอปปิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาหารฮาลาลและความปลอดภัย (ISO 45001) ราชกิจจานุเบกษา (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน คุณจิณนาตกลางแสนย้อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี



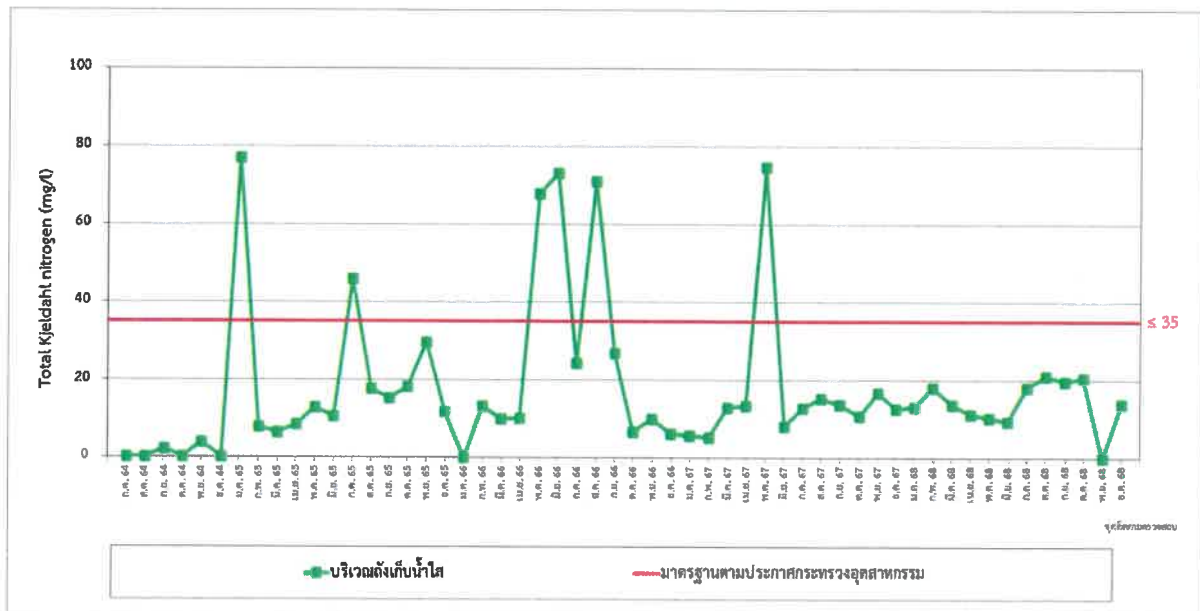
รูปที่ 3-11 เปรียบเทียบปริมาณ pH บริเวณดงเค็มน้ำใต้ ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568



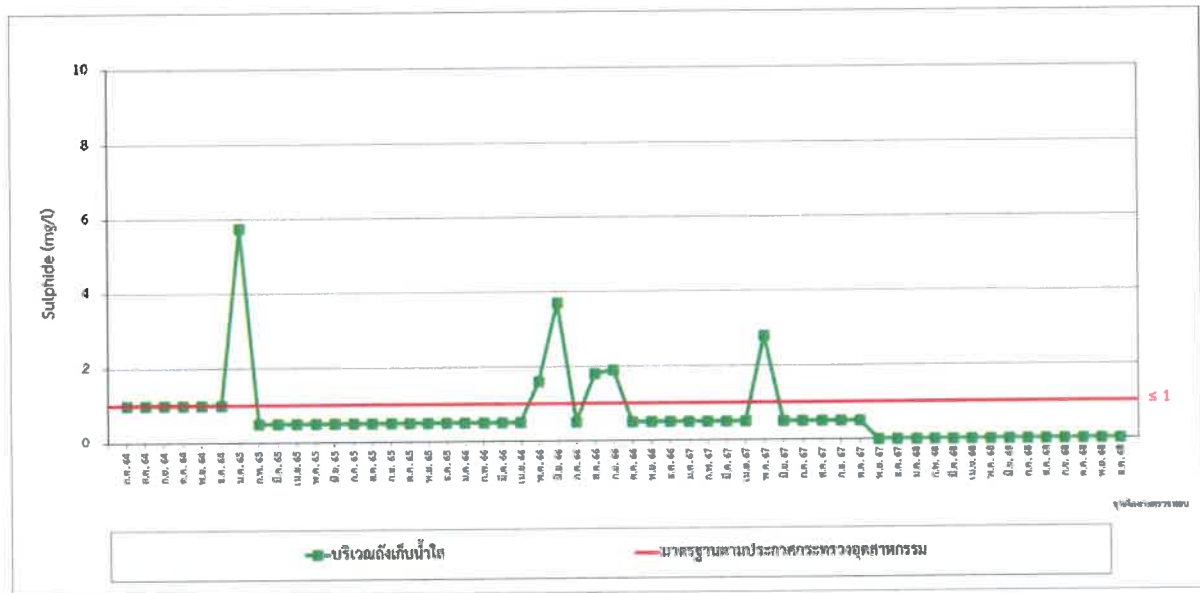
รูปที่ 3-12 เปรียบเทียบปริมาณ Biochemical Oxygen Demand บริเวณดงเค็มน้ำใต้ ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568



รูปที่ 3-13 เปรียบเทียบปริมาณ Suspended Solid บริเวณถังเก็บน้ำใส ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568



รูปที่ 3-14 เปรียบเทียบปริมาณ Total Kjeldahl Nitrogen บริเวณถังเก็บน้ำใส ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568



รูปที่ 3-15 เปรียบเทียบปริมาณ Sulphide บริเวณถังเก็บน้ำใส ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568



รูปที่ 3-16 เปรียบเทียบปริมาณ Fat Oil & Grease บริเวณถังเก็บน้ำใส ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2568



3.5 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ

จากผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่าผลการติดตามตรวจสอบดัชนีส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด ยกเว้นปริมาณ Biochemical Oxygen Demand เดือนสิงหาคม และธันวาคม พ.ศ. 2568 บริเวณถังเก็บน้ำใส